



RE: FACTURACION CORTE N°2 CONTRATISTA DE OBRA

Desde Giovanni, Aponte Rubio <G1Aponte@saludcapital.gov.co>
Fecha Vie 8/05/2026 11:28 AM
Para Interventoria Socoldes <Interventoriasocoldes@outlook.com>
CC Arcesio, Marin Chica <AMarin@saludcapital.gov.co>

Cordial saludo

Revisada la documentación allegada para el trámite de pago correspondiente al Corte de Obra No. 2 del Contrato No. 8366660 de 2025, se realizan las siguientes observaciones para su revisión, ajuste y subsanación:

- 1. En el ítem 1.3.10 se registra cantidad de obra ejecutada; sin embargo, no se adjunta la respectiva memoria de cálculo. Adicionalmente, el valor asociado a este ítem no se encuentra sumando dentro del valor total del Acta No. 2.
- 2. Se adjunta memoria de cálculo correspondiente al ítem 1.4.5; no obstante, dicho ítem no se encuentra relacionado ni cobrado dentro del Acta No. 2.
- 3. Se adjunta memoria de cálculo correspondiente al ítem 1.4.6; sin embargo, este ítem tampoco se encuentra incluido dentro del cobro del Acta No. 2.
- 4. El documento de aval del corte presenta una imagen o relación de actividades en la cual se evidencia la inconsistencia descrita en la primera observación.
- 5. El aval emitido por la interventoría debe certificar expresamente: Lo anterior debidamente revisado, certificado y avalado por la interventoría.
 - o Las actividades ejecutadas.
 - o El valor total del corte.
 - o La amortización del anticipo.
- 6. El certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores del señor José Humberto Gómez Sánchez se encuentra vencido.
- 7. Las planillas de pago de aportes allegadas no son legibles, por lo cual se requiere remitir nuevamente los soportes en adecuada calidad y resolución.

PLANILLA DE PAGOS															
Sucursal Principal		Direccion				Ciudad-Departamento				Teléfono		Exonerado SENA e ICBF			
Principal		cra 116a N 15c 70 torre 6 apt. 504				BOGOTA-BOGOTA D.E.				3052283780		No			
Fecha								Pago							
Límite		Pago		Banco				Días Mora		Valor					
2026/04/15		2026/05/05		BANCOLOMBIA				20		\$515,500					
SALUD		CCF				RIESGOS				PARAFISC					
Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC
\$280,200			\$1,750,905	\$210,900			\$0	\$0			\$1,750,905		\$9,200		\$0
\$280,200			\$1,750,905	\$210,900			\$0	\$0			\$1,750,905		\$9,200		\$0

- 8. El valor registrado en letras dentro de la prefactura no corresponde con el valor numérico relacionado en el documento.

OBSERVACIONES:		SUB-TOTAL		\$259,491,572	
SON: DOSCIENTOS SESENTA MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS		IVA		\$0	
SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE.		RETE FUENTE		\$0	
EL CLIENTE ACEPTA ESTA FACTURA DE VENTA Y DECLARA HABER RECIBIDO LOS SERVICIOS Y/O MERCANCIAS DESCRITAS EN ESTE MISMO TITULO VALOR Y SE OBLIGA A PAGAR EL PRECIO EN LA FORMA PACTADA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. ESTA FACTURA SE ASIMILA A SUS EFECTOS LEGALES A UNA LETRA DE CAMBIO SON PROTESTO (ARTICULO 774 DEL C.C.). DESPUES DE SU VENCIMIENTO, CAUSARA INTERES DE MORA A LA TASA MÁXIMA LEGAL VIGENTE (ARTICULOS 883-884 DEL C.C.). EL CLIENTE HACE CONSTAR QUE LA ACEPTACIÓN DE ESTA FACTURA POR PERSONA DISTINTA AL COMPRADOR, IMPLICA NO SOLAMENTE LA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS Y/O LA MERCANCIA SINO QUE ESTA PERSONA SE ENTIENDE AUTORIZADA EXPRESAMENTE POR AQUEL PARA FIRMAR, RECIBIR Y OBLIGAR SIN PREJUDICIO DE LOS		RETE ICA		\$0	
		TOTAL		\$259,491,572	

Agradecemos realizar los ajustes y remitir nuevamente la documentación completa para continuar con la revisión y trámite correspondiente.

Atentamente,

Atentamente.

Giovanni Aponte Rubio

Ingeniero Civil

Contratista - Dirección Administrativa

Secretaría Distrital de Salud

Ext: 9021

**De:** Interventoría Socolde <Interventoriasocolde@outlook.com>**Enviado:** viernes, 8 de mayo de 2026 10:50 a. m.**Para:** Arcesio, Marin Chica <AMarin@saludcapital.gov.co>; Giovanni, Aponte Rubio <G1Aponte@saludcapital.gov.co>**Asunto:** FACTURACION CORTE N°2 CONTRATISTA DE OBRA

Cordial saludo

Con la presente me remito ante ustedes, con el fin de enviar la documentación del corte N°2 del contratista de obra del contrato N°8366660 de 2025, la cual se encuentra adjunta y contiene:

1. PREFACTURA
2. PARAFISCALES ODETEC
3. PARAFISCALES NATURAL
4. PARAFISCALES UT MODERNIZACION
5. PLANILLAS PERSONAL
6. ACTA PARCIAL N°2
7. AVAL CORTE N°2

Agradezco la atención y quedo atento a sus inquietudes.

Atentamente,

Interventoría

SOCOLDES - S.E.M S.A.S

interventoriasocolde@outlook.com

Carrera 7 No. 72-64, Bogotá D.C.

info@socolde.gov.co | socolde@hotmail.com

